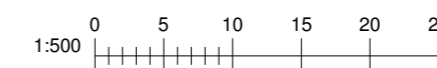


AFSTÖÐUMYND
1 : 500



GREINARGERÐ

TILLAGA AÐ DEILISKIPULAGI - FRUMHUGMYND

Svæðið er hluti af deiliskipulagi Kinna. Tillagan gerir ráð fyrir að nýta svæði sem í dag er nýtt annars vegar sem skólagarðar á sumrin, og bílastæði/geymslusvæði. Við breytinguna verður svæðið nýtt undir tveggja hæða fjölbýlishús og leikskóla fyrir hverfið eins og áður hefur verið ákveðið. Jafnframt er lagt til að byggingareitur fyrir fjörbýlishús við Víðihvamm, á mótis við undirgöng undir gömlu Reyknesbrautarinnar verði hluti af nýju deiliskipulagi sk.méðfylgjandi afstöðumynd.

Helstu forsendur fyrir breytingunni er að svæðið hentar mjög vel til þéttingar byggðar, betri nýting verður á þegar byggðum skólabyggingum í hverfinu, laagnir og gatnakerfi eru þegar uppbyggð. göngustígakerfið er uppbyggt og munu hafnarfarðabær ekki þurfa að leggjast í framkvæmdir vegna þessara nýju byggðar.

Við breytinguna verður svæði verð mun snyrtilegra og grænna.

Fylgt verður öllum þeim skilmálum sem Hafnarfarðabær setur um nýtingu svæðisins.

Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:
------	-------	---------	--------

Verkheiti:
PETTING BYGGÐAR

Heimilisfang:
ÖLDUGATA

Verktegund:
TILLAGA

Landnúmer:	XXXXXX	Staðgreinir:	XXXX-X-XXXXXXX
------------	--------	--------------	----------------

AFSTÖÐUMYND

2.hæða Fjölbýlishús
Leikskóli

Hannað af:	Rúnar I. Guðjónsson	Matsluti:	
Teiknað af:	RIG	Mælikvarði:	1 : 500
Yfirfarið af:	MG	Dagsetning:	18.01.2014
Samþykkt:			

RÚM TEIKNISTOFA
TEIKNISTOFAN RÚM
Áltholti 26-220 Hafnarfjörður-Ísland
S:8919231
kt.1406694319
teiknistofa@gmail.com

00-00 — — — **A-99.0302**

Verknúmer	Svæði	Áfangi	Ábygð	Númer	Útgáfa
-----------	-------	--------	-------	-------	--------

HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÓLFOLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKT